

兵庫版  
尼崎市名神町1丁目9-1  
兵庫県借地借家人組合本部  
発行人 田中祥晃  
06-6429-1500  
syakusyaku@m8.dion.ne.jp

# 全国借地借家人新聞

平日10時～17時迄  
土日祝日休日



## 素早い取組みで住み続ける権利を守る



住み続けるために組合と共に頑張ります

立退問題  
で学習を行い、  
当日6名が入  
会し、残りの  
人に報告をし、  
加入してもら  
うようにする  
と決め、22日  
(金)に11名  
全員連名で新  
地主に対し、  
内容証明郵便  
を出すことに  
なった。  
相談会の当

1月15日(金)尼崎市中  
の中心地域である西難波地  
域で14軒の借地人に対し、  
元地主が借地の「譲渡する  
お知らせ」文を渡し立退く  
よう通知してきた。  
借地人の一人が相談する  
ところが無いが、インタ  
ネットで調べ兵庫県借組に  
週明けの18日(月)に組合  
に相談してきました。

拒否する通知書を送ればよ  
いこと。  
借地人一人よりみんな  
で組合に入り頑張れば、一  
人は弱くても団結すれば  
強い相手でも勝てる。  
相手がプロの地主に  
なら、一刻を争う問題なの  
で相談会を開き、組合に加  
入することを勧めた。  
そこで早速、近くの福  
社会館を借り19日(火)に  
相談会を開く案内ビラを作  
りお知らせしたところ、  
即日にも関わらず、11  
名近い借地人が集まり相談  
会を行い、即日11名が組合  
に加入した。

### 突然の地主上げ屋の 訪問で11名結束

## 家賃補助署名のお願い

【なぜ家賃補助署名が必要なのでしょう？】

昨年にも県・市内の団体に家賃補助署名をはじめ時給1,500円をめざす最低賃金制度、憲法改悪発議をさせない署名をお願い致し、多くの署名が寄せられ有難うございました。

今回は、組合員はじめニュース読者をお願いすることにしました。

第3波のコロナ感染拡大で再び緊急事態宣言が出され、暮らし・住まいの不安は深刻さを増しています。政府は不要不急の外出を控えるよう要請し、特に飲食は密を避け、午後8時以降の営業自粛のもとで損失補填も不十分で廃業を考えるしかないという、業者が増えています。政府は国民に自粛要請をし、十分な損失補償になっていません。政府の統計では解雇、雇い止めされた人が過去最高に増えています。女性の自殺者が増えているのが特徴です。たちまち収入が減少して家賃や固定費、アルバイトの雇い止めで食事や学費の支払いに困窮する学生が増えています。

政府として公的支援が後手後手になっています。コロナ終息後の経済支援策を盛り込んでいます。住まいや暮らしを自ら守ろうとすればこの署名を大きく進め、世論を盛り上げ政治を変えるしかありません。

欧州ではコロナ感染が広がっていますが、生活弱者と言われる低所得者の住まいを守る権利として、日本に比べて公営住宅の建設を求めて大きく進んでいます。

日本は経済大国ですが、住まいに対して、自己責任論が国から押し付けられ、何時まで経っても住まいの貧困から抜け出すことはできません。公的支援がどうしても必要です。

今回、コロナ禍での家賃補助制度の創設署名と公営住宅建設の二本柱の署名になっています。着信払いの封筒を添付致しますのでご家族、友人にも訴えていただき、一人5票を目標に宜しくお願い致します。

日に法務局に行き、登記簿  
謄本を調べたら、元の地主  
から所有権はそのままであ  
ることが判明したため「地

上げ屋」に対し、所有者で  
もなく、立退き要求の代理  
人の行為は非行為として  
罰せられることも記入し、

「立退き拒否の通知書」を  
借地人10名の連名で1月22  
日に地主に対して発送  
した。

## 公的支援を求めると共に

### 家族・友人・知人に一声けて下さい

### 力を集中して目標達成に向け力をお貸し下さい