

12月7~8日
全国総会開催

全国総会に向け 増やした経験を活かし 370名に挑戦しよう

8月27日、都内で全国常任理事会が開かれました。第33回全借連総会が本年12月7~8日に京都市内で開かれることが決まりました。代議員選出基準、総会運営費や次期総会に向け第32回総会時の現勢回復を確認しました。会議では、全国で空家数が846万戸、空家率13.6%に増え過去最高になっている。片方では税制上の優遇措置があり、木造戸建住宅や共同住宅・15階以上高層住宅が増え続けていくと報告。家賃は高止まり、所得は減り、家賃の支払いが難しくなり、より安い住宅を探しても風呂がない、狭い、家賃が高くなかなか物件が見つかり難くなり、正社員が減り、非正規社員が増え働く人の所得が減り続け、消費が落ち込み、8%増税時の景気回復に至っていません。

今年10月からの消費税率10%増税の実施は貧富の格差がさらに広がります。私達は現状に甘んじなければならぬので、お金を有無で住まいが決まるのは納得できません。公営住宅の建設と家賃補助制度の創設を求め、ドイツ連邦議会建設・自治体委員会との意見交換会を開催し、財政面でも代表

派遣募金100,000円が必要で、皆さんにワンコインと団体募金を行うことを確認致しました。また、11年連続して組合員を拡大していき、第33回全国総会の成功に向け自主目標として、さらに過去の拡大増勢した経験も生かし、370名の組合員に増やすことに挑戦、皆さんの協力とご支援を心から訴え重ねてお願い致します。ドイツ連邦議会代表と全借連が意見交換会を開催し、ドイツ連邦議会建設・自治体委員会との意見交換会を開催し、財政面でも代表

9月18日、ドイツ連邦議会建設・住宅・都市計画・地方自治体委員会代表と全借連との意見交換会がドイツ大使館で開かれます。

起こり、議論や規制導入の契機になっている。日本の状況はどうか。全借連の活動について質問

ドイツ側の関心事
①ドイツの市外中心地では、所得の増加率より家賃の上昇率の方が高いという問題がある。日本にもこのような問題あるのか。

①ドイツの借家人連盟の役割には、ドイツの賃貸借法が一般の国民に全く理解され難いものであるために、貸借人と借家人間の係争に対して助言が主になっている。

ドイツ連邦議会代表と全借連 意見交換会に期待

②ドイツでは、家賃の水準は可処分所得の30%を超えないという不文律があるが、近年これを守らない事例が頻繁に見受けられている。日本の所得に対する家賃の平均水準とその推移はどうか。
③ドイツでは不動産から利益を得る所有者と手頃な家賃で借りた賃借人の間で生じる利害相反問題が頻繁に

る機会が常にあるが、日本ではどうか
新入会者紹介
浦上正勝 本庁
坂梨 龍 宝塚
佐々木洋子 小田北
主な活動日誌
8月
19日 8月役員会
20日 街景地域リ
フ配布4名参加
21日 尼崎あおぞ
ら法律事務所
立退き裁判闘争対策
会議 (長洲中通)
22日 花隈法律事務所
へ立退き法律相談
23日 県営住宅保証人
問題で本人と庄本県
議・組合県交渉
(名義人が死亡)
24日 組合ニュース編
集会
西宮UR住宅家賃減
免を求める対策会議
西宮相談会
25日 映画 (アイた
ちの学校) 上映会
27日 全国常任役員会
大塚 (全借連新聞9
月号参照)
30日 浦上修繕相談
31日 無料司法書士相
談会 2件
9月
3日 着物リメイク教
室に初参加者も
5日 佐藤祥子 勝利
判決取材
9月ニュース参照
9日 9月役員会
10日 立退き家主交渉
大矢さん組合事務所
11日 明渡し公判傍聴
(長洲中通)

ドイツのかき揚げ
天婦羅の作り方
ゴーヤ1本、チクワ
2本、玉ねぎ1個を立
て半分は切り、1と2
ミリ幅に刻んでおきま
す。ほんだしスポン大1、
塩少々を入れ、混ぜた
後にメリケン粉2カッ
プを入れ混ぜた後揚げ
ます。

ゴーヤチャンプルの
作り方
ゴーヤ一本は縦に半
分に切りスプンで中
をくり抜きます。木
綿豆腐1丁はよく水
きりして、手でちぎつ
てもいいし、適当な
大きさに切っておく。
ポークか豚肉を適当
に切り、固いものか
ら順に炒め、塩コショ
ウ、ほんだしなどで
味を付け最後に卵2
個をよく溶いてから
絡めていきます。

