

### 外出・休業自粛と 住まい補償はセットで

組合長 田中祥晃

4月に入り新型コロナウイルスによる相談が増えま

終息するまで支払い猶予できないかという相談。

①政府の緊急事態宣言が出され、営業の自粛が求められてから県内で美容室を経営する人から3件の相談がありました。3件ともお客が一人も来なくなり、予約もキャンセルとなり、家賃が払えない、家賃を減免するか、コロナが

②二十歳の単身の女性の働いている店が自粛で自粛により休んでくれ、給料の6割で85,000円の収入になり、家賃が60,000円で共益費、光熱費、電話代を払うと食糧代が1円も無く、どうして生活していったらよいかという相談。

③パートで働いている70歳の単身の男性は、夜も昼も二つ掛け持ちをしていたが、夜のパート先が閉店休業となり、家賃の2ヶ月分を滞納したら家賃の保証会社から夜中突然に来てすぐに払え、今すぐに払えないと拒否したら、念書を書け、2ヶ月の家賃と支払が完了するまで年14,5%の利息を払うのに署名したどうしたらよいかの相談。

④息子(36歳)が引きこもり緊急事態宣言以後、親に暴力を振るうようになり、困った親が避難する借家を借りたが、息子にそのことがバレてしまい、解約を告げたら不動産仲介業者から解約するならば、6月・7月分の2ヶ月分の解約違約金を払えという相談が持ち込まれている。

### リーフ配布行動に 取り組む

4月20日、毎月第3月曜日は統一行動日。

中央商店街、三和本通商店街で新型コロナウイルスによる外出自粛要請に加えて、緊急事態宣言、さらに全国に適用することが発令されました。

コロナ感染の終息の見通しがたらず、家賃、固定費、従業員の給料支払いなどで不安が訴えられていました。何でもお気軽に組合にご相談して下さいと呼びかけに応じて、「有難うございます」と励まされました。

「きりたつぷ昆布」再注文100袋 一袋 六〇〇円 料理に使っても大変好評の声がありました。注文はお早めに予約を組合にしていたらとのお宅にお届けします。

TEL 06-6429-1500

### 賃貸借契約違約金 請求撤回させる

加古川市から70歳代の男性が借家の仮契約を4月12日に不動産仲介業者で賃貸借仮契約を交わし、5月1日に入居予定でした。

このことが息子に知られることになり、暴力がさらに悪化する

仮契約したのは一人息子36歳が元々引きこもり家にいましたが、コロナ問題からストレスがたまり母と父に暴力を振るうようになり、困り果てて、夫婦が息

仲介業者からは解約違約金として6月と7月分の2ヶ月分64,000円を請求され、納得できないので友人から借家人組合を紹介され相談にきました。組合では、この業者は宅

の電話と今後とも組合員として続ける申し出



### お知らせいろいろ

#### ●弁護士法律相談

日時 5月20日 6月17日  
いずれも午後2時

#### ●司法書士相談

日時 5月23日  
6月13・27日

#### ●西宮相談会

日時 毎週金曜日午後7時  
場所 西宮民主商工会館

いずれの相談会も予約をお願いします

#### ●女子会

※6月のリメイク教室 & 新型コロナウイルス感 染防止の 為自粛致します

#### ●野田藤見学中止

皆さん新型コロナウイルスに 負けずお過ごしでしょうか

前回、女子会時に大阪市福島区にある「野田藤」を観に行きましたが、うねとお約束していましたが、コロナ問題で外出自粛が出ていますので、今回は中止にしたいと思ひます。

#### ●テレビ譲ります

プラン管テレビですが映ります 入用の方組合事務所に電話下さい

### 新入会者紹介

- 岡島由武さん 神戸
- 中島協子さん 西宮
- 山本政広さん 加古川
- 大沢たつみさん 三田
- 渋谷範子さん 武庫
- 下村秀志さん 伊丹
- 島田みゆきさん 神戸



●お砂糖の湿気取りに 乾燥パスタを入れて 置くと湿気が取れます。

●動物など飼っていて 部屋が匂う時は、 ホットプレートでお 茶の葉を燻ると煙で 匂いを消してくれます。

### 主な活動日誌

- 4月 25日 ニュース 編集会議
- 5月 1日 西宮民商 相談会
- 3日 尼崎民商相談会
- 5日 西宮鳴尾相談会
- 7日 転居に伴う相談
- 8日 ニュース割付会 議
- 第2回手引作成委員 会開催
- 10日 三田相談会
- 11日 役員会

